

# Projet de construction de cabane pastorale de Sagnerousse

## Cahier des charges

<b>Maitre d'ouvrage</b>	<b>Commune de Châtillon-en-Diois</b>
<b>Type de cabane</b>	<b>principale</b>
<b>Livraison</b>	<b>été 2025 au plus tard</b>
<b>Surface</b>	<b>35m<sup>2</sup></b> (2 personnes à loger) nécessitera un permis de construire
<b>Lieu</b>	Châtillon-en-Diois, ex Treschenu-Creyers <b>Quartier Sagne Rousse</b> (Ventaux) Section 354 C, <b>Parcelle 229</b> Propriété communale Altitude : 1455 m Voir plan page suivante
<b>Architecture</b>	toit traditionnel, 4 murs
<b>Montage-isolation</b>	<b>Ossature bois</b> isolation laine de bois
<b>Volumes envisagés</b>	<b>Cloisonnement car 2 travailleurs</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 sas d'entrée (petit)</li> <li>- 1 pièce principale</li> <li>- 1 chambre fermée</li> <li>- 1 mezzanine avec un peu de hauteur sous plafond</li> <li>- 1 salle de bain cloisonnée pour pouvoir se changer hors du bac de douche</li> <li>- 1 toilette sèche dans pièces à part (volume extérieur), idéalement accessible depuis l'intérieur de la cabane</li> <li>- 1 appentis pour bazar</li> </ul>
<b>Eau</b>	<b>eau potable :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prolongation de la canalisation d'eau de 100 m (tranchée)</li> <li>- Installation d'un réservoir d'eau</li> <li>- Renvoi du trop plein vers les cuves béton pour abreuvement des bêtes</li> <li>- 1 chauffe-eau gaz</li> </ul>
<b>Assainissement</b>	<b>infiltration</b> car eau grises seulement
<b>Electricité</b>	Utilisation estivale (juin-octobre) mais <b>dimensionnement plutôt important</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Eclairage</li> <li>- Frigo électrique</li> <li>- Recharge matériel portatif (téléphones)</li> <li>- PC portable</li> <li>- Pompe solaire</li> <li>- 2 panneaux 300W envisagés (sur le toit) + batteries</li> </ul>
<b>Chauffage</b>	<b>1 poêle à bois</b>
<b>Huisseries</b>	<b>Pas définies encore</b>

